

Immobilien Manager online, 21.08.2008

Erstes Bürogebäude mit TÜV-Siegel

Das Hofgartenpalais hat das Immobiliensiegel des TÜV Thüringen erhalten.

Als erste Gewerbeimmobilie in Deutschland hat das „Hofgartenpalais“ in der Goltsteinstraße/Bleichstraße in Düsseldorf das Zertifizierungsverfahren des TÜV Thüringen durchlaufen und ist in die 5-Sterne-Kategorie „ausgezeichneter Nutzwert“ eingestuft worden. Das gemeinsame Projekt der britischen Immobiliengesellschaft Europa Capital und der PBG Projektentwicklung befindet sich aktuell noch im Bau und wird nach Fertigstellung Anfang kommenden Jahres über 14.650 Quadratmeter Büro- und 2.500 Quadratmeter Wohnfläche verfügen. Vermarktet wird das Objekt von der Aengevelt Immobilien GmbH & Co. KG.

Das Zertifikat beurteilt ähnlich dem Bewertungssystem von Hotels mittels Sternen (1 bis 6) Gewerbeimmobilien hinsichtlich ihres Nutzungswerts und der Qualität für den Mieter.